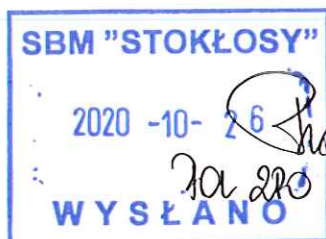


Warszawa, dnia 22 października 2020 r.

L.dz. Z/4667 /20



Sz. P.

**Robert Soszyński**  
Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy  
Urząd m. st. Warszawy  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa STOKŁOSY bardzo dziękuje za możliwość spotkania członków zarządu Spółdzielni z Panem Prezydentem, z udziałem przedstawiciela mieszkańców, Panem profesorem Stanisławem Bieleniem, które to spotkanie miało miejsce w siedzibie Urzędu m. st. Warszawy w dniu 20 października b.r.

Wyrażamy nadzieję, że przedstawiona Panu problematyka, z jaką w obecnych realiach spotyka się Spółdzielnia STOKŁOSY, jest teraz Panu jeszcze bliższa i liczymy na zrozumienie wyjątkowo trudnej sytuacji, w jakiej znaleźli się nasi mieszkańcy. Oczekujemy również podjęcia w możliwie jak najszybszym czasie, a zgodnie z Pana deklaracją – najpóźniej do końca bieżącego roku, konkretnych, wymiernych działań ze strony władz miasta Warszawy, które przełożą się na ułatwienia w gospodarowaniu zasobami mieszkaniowymi, jakimi aktualnie zarządzamy. Dla przypomnienia wskazujemy, że na zasoby naszej spółdzielni składa się m. in. 60 budynków wielorodzinnych i 52 domy jednorodzinne, położone na obszarze ok. 42 hektarów, w budynkach tych zamieszkuje łącznie ok. 8 tys. osób. Nie można zatem zignorować czy zmarginalizować istotnego głosu tak licznej społeczności spółdzielców.

Nie znamy motywów działania władz miasta, które Zarządzeniem Nr 90/2020 r. Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r. (GP-OR.0050.90.2020) zmieniły zarządzenie w sprawie zasad wydzierżawienia na okres do trzech lat nieruchomości m.st. Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, dla których organem reprezentującym właściciela jest Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy. Jednakże uchylene zapisu § 9 ust. 2 Załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. (wprowadzonego Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r.) uniemożliwia nam zapewnienie prawidłowej eksploatacji budynków. Wnosimy zatem o jak najszybsze uchylene Zarządzenia Nr 90/2020 r. Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r. zgodnie z deklaracjami złożonymi przez Pana Prezydenta w trakcie spotkania.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA PREZESA

inż. Iwona Bocianowska

PREZES ZARZĄDU

mgr Krzysztof Berliński