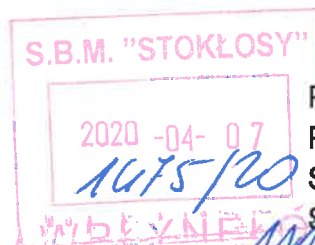




MINISTERSTWO FUNDUSZY
I POLITYKI REGIONALNEJ

DEPARTAMENT EUROPEJSKIEGO
FUNDUSZU SPOŁECZNEGO

data: 1 kwietnia 2020
znak sprawy: DZF-IV.7610.26.2020.ES
identyfikator koszulki: 1426337
telefon: 22 273 75 88
e-mail: Ewa.Szustak@mfipr.gov.pl



Pan Krzysztof Berliński
Prezes Zarządu
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej
Stokłosy

Dotyczy: odpowiedź na pismo znak L.dz.Z/1019/20 z dnia 2 marca 2020 r. dotyczące interpretacji zakresu i zastosowania programów współfinansujących przedsięwzięcie w postaci dobudowy wind osobowych do klatek schodowych istniejących budynków wielorodzinnych

Szanowny Panie Prezesie,

w odpowiedzi na Pana pismo uprzejmie wyjaśniam, że minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego dysponuje środkami Funduszu Dostępności przeznaczonymi na likwidację barier architektonicznych w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych i budynkach użyteczności publicznej w formie preferencyjnych, niskoprocentowanych pożyczek udzielanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego (BGK) z możliwością ich częściowego umorzenia.

Spółdzielnie mieszkaniowe jako podmioty uprawnione mogą wnioskować o wsparcie bezpośrednio do BGK, któremu powierzono zarządzanie środkami Funduszu Dostępności. Wszelkie informacje dotyczące naboru wniosków oraz zakresu finansowania dostępne są pod adresem <https://www.bgk.pl/fundusze-i-programy/funduszdostepnosci/>. Pod wskazanym adresem znajduje się również spis wymaganych dokumentów do wniosku o udzielenie pożyczki składanego przez każdego Wnioskodawcę (załącznik nr 1 do wniosku), wśród których znajdują się również dokumenty potwierdzające tytuł prawny do



Fundusze
Europejskie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
tel. 22 273 80 50, fax 22 273 89 19, www.gov.pl/web/fundusze-regiony,
www.funduszeuropejskie.gov.pl. Pismo spełnia zasady dostępności.

nieruchomości, na której będzie realizowany Projekt / wyciąg z dokumentacji zawierający informację o jej przeznaczeniu oraz aktualny wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków. We wspomnianym oświadczeniu o prawie do dysponowania nieruchomością jako jeden z tytułów prawnych zostało wymienione użytkowanie wieczyste. Niemniej jednak w celu uzyskania wiążącej odpowiedzi w ww. zakresie należy zwrócić się ze szczegółowym zapytaniem do BGK, jako podmiotu oceniającego wnioski o pożyczkę. BGK oceni, czy roszczenie Spółdzielni o ustanowienie prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz umowa dzierżawy gruntu spełnia wymogi naboru udzielając tym samym wiążącej odpowiedzi.

Z poważaniem

Aleksandra Dmitruk
Zastępca Dyrektora Departamentu
/podpisano elektronicznie/

Do wiadomości: Bank Gospodarstwa Krajowego