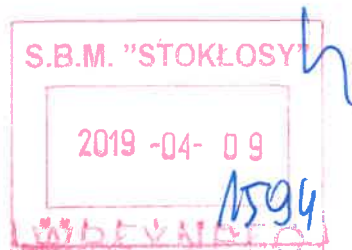




Znak sprawy: WIS.0643-4-2-..../19

Warszawa, dn. 5 Kwiecień 2019 r.



Pan  
**Krzysztof Berliński**  
Prezes Zarządu  
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej  
STOKŁOSY

W nawiązaniu do pisma o numerze L.dz. Z/1226/19 z dnia 14 marca 2019 r., dotyczącego możliwości skorzystania z programów współfinansujących przedsięwzięcie w postaci dobudowy wind osobowych w klatkach schodowych budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni uprzejmie informuję, iż **Harmonogram naboru wniosków o dofinansowanie na rok 2019 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (RPO WM 2014-2020)** nie przewiduje możliwości sfinansowania montażu wind w budynkach mieszkalnych w formie dotacji bezzwrotnej. Aktualnie ww. przedsięwzięcie możliwe jest do zrealizowania w ramach preferencyjnej pożyczki z **Działania 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych (inicjatywa JESSICA 2)**.

Zakres projektów możliwych do wsparcia w formie pożyczki JESSICA 2 obejmuje kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, które wynikają bezpośrednio z Programów Rewitalizacji. Celem Programów jest przywracanie do życia zdegradowanych społecznie, gospodarczo i środowiskowo obszarów, w tym nadanie nowej lub przywrócenie starej funkcji, obejmujące m.in.: odnowę tkanki mieszkaniowej. Finansowaniem może być objęta tkanka mieszkaniowa w zakresie części wspólnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych, dotyczy to w szczególności: ścian zewnętrznych i nośnych, fundamentów, dachów, stropów, strychów, pralni, suszarni, przechowalni wózków i rowerów, ciągów komunikacyjnych, instalacji (CO, wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnej, elektrycznej) oraz wind, jako element szerszego działania rewitalizacyjnego. Powyższe oznacza, iż **warunkiem koniecznym do uzyskania pożyczki jest m.in.: ujęcie/bezpośrednie wynikanie projektu z obowiązującego Programu Rewitalizacji.**

Maksymalna kwota, którą można uzyskać w formie pożyczki wynosi 20 mln zł, oprocentowanie nie może być niższe niż 0,25% rocznie, pożyczka jest udzielana maksymalnie na 15 lat od daty pierwszego uruchomienia środków, istnieje również karencja w spłacie kapitału – do 48 miesięcy od rozpoczęcia realizacji projektu. Pośrednikiem Finansowym dla Działania 6.2 RPO WM 2014-2020 jest Bank Gospodarstwa Krajowego. Zasady naboru oraz dokumentacja niezbędna do aplikowania o pożyczkę dostępne są na stronie: [www.bgk.pl/jessica2](http://www.bgk.pl/jessica2) lub [www.bgk.pl/pozyczka-rewitalizacyjna](http://www.bgk.pl/pozyczka-rewitalizacyjna).

